

## АКТ

### Проверки финансовой деятельности СНТ «Юбилейный»

30 марта 2021 г.

г. Омск

Ревизионная комиссия:

Председатель: С.П. Краснов

Члены: Е.Н. Свадьбина

КАССА:

Лимит кассы утвержден председателем СНТ «Юбилейный» Тарасовым В.Д.

На 1 января 2021 г. остаток составил 3 234 (три тысячи двести тридцать четыре) рубля 33 коп.

Членов садоводства – 1521 человек. Из них 4 – не являются членами садоводства.

За период 2020 года лимит кассы не нарушался. Членские и целевые взносы и другие поступления разносились в кассовую книгу своевременно, что подтверждено ежемесячными выписками из банка. Оплата членских взносов членами СНТ «Юбилейный» осуществлялась посредством перечислений через банк.

На 1 января 2021 года задолженность членов садоводства составляет:

а) по членским взносам – 1 739 400 (один миллион семьсот тридцать девять тысяч четыреста) рублей;

б) по целевым взносам – 1 082 983 (один миллион восемьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят три) рубля;

в) за охрану (2018 год) – 333 117 (триста тридцать три тысячи сто семнадцать) рублей;

г) за сезонное потребление электроэнергии – 1 276 175 (один миллион двести семьдесят шесть тысяч сто семьдесят пять ) рублей;

д) за потребление электроэнергии, постоянно проживающими садоводами – 362 973 (триста шестьдесят две тысячи девятьсот семьдесят три) рубля.

43 дачных участка имеют задолженность на общую сумму в 1 011 204 (один миллион одиннадцать тысяч двести четыре) рубля, которая сложилась в результате неоплаты в течение трех-пяти прошедших лет.

Общая задолженность по 20-ти дачным участкам, по которым наследники умерших собственников, не вступили в право собственности, составляет 982 380 (девятьсот восемьдесят две тысячи триста восемьдесят) рублей.

Комиссией рекомендовано с согласия общего собрания уполномочить председателя и заместителя председателя СНТ «Юбилейный» передать земельные участки, не используемые по назначению, заинтересованным лицам с дальнейшим погашением всех имеющихся задолженностей, числящихся за данным участком.

Сумма пожертвования станичному казачеству «Андреевское» за охрану отдельных объектов садоводства перечислялась дважды в месяц на расчетный счет и согласно сметы составила 2 104 900 (два миллиона сто четыре тысячи девятьсот) рублей.

В административном помещении СНТ «Юбилейный» установлена тревожная кнопка, обслуживание которой составляет 28 980 (двадцать восемь тысяч девятьсот восемьдесят) рублей за 2020 год.

#### ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ

Согласно штатному расписанию, утвержденному Тарасовым В.Д., круглогодично работают: председатель, заместитель председателя, главный бухгалтер, кассир, два электрика, техничка. На сезонные работы привлекаются 1 тракторист, 1 газосварщик, 1 моторист станции на котловане, 4 слесаря-водопроводчика, 3 моториста насосной станции «Иртыш». Своевременно оформляются приказы о приеме, увольнении и отпусках работников, а также карточки учета периодичности отпусков. Табели рабочего времени составляются заместителем председателя Бражниковым В.В., в его отсутствие председателем Тарасовым В.Д.

В ходе сверки табелей учета рабочего времени выявлены следующие факты.

1) В табелях учета рабочего времени за июль и август 2020 г. мотористу станции «Иртыш» Тарасову Денису Вячеславовичу протабелировано по 12 часов рабочего времени в соответствии с которым

начислена заработная плата в сумме 32 359 (тридцать две тысячи триста пятьдесят девять) рублей за июль 2020 г. и 33 078 (тридцать три тысячи семьдесят восемь) рублей за август 2020 г. Предоставлена выписка от вневедомственной охраны железной дороги, заверенная начальником отряда А.А. Сивко, о времени прибытия и убытия с рабочего места Тарасова Д.В. о том, что общая продолжительность рабочего времени, указанного работника, на насосной станции «Иртыш» составляет суммарно 57 часов за июль и август 2020 г.

2) Согласно табелей рабочего времени заработная плата сверх нормы была начислена электромонтеру Тарасову Владиславу Вячеславовичу за июль и август 2020 года. Производилась оплата как по заработной плате, так и по договору. Так за июль 2020 г. было начислено 34 111 рублей по договору и 16 539 рублей в качестве заработной платы, что в общей сумме составило 50 650 рублей. За август по договору выплачено 38 867 рублей и 15 820 рублей заработной платы, что в сумме составило 54 687 рублей.

За отчетный период были заключены следующие договоры:

1) Договор от 1 февраля 2020 г. с Тарасовым Денисом Вячеславовичем на работу на тракторе, а также работу по подготовке к установке железобетонных опор, очистки снега в местах установки опор ЛЭП, установки опор с ручным тромбованием. Сумма выплаты по договору составила 14 488 (четырнадцать тысяч четыреста восемьдесят восемь) рублей.

2) Договор от 1 марта 2020 г. с Тарасовым Денисом Вячеславовичем на работу и обслуживание трактора Т-40, установки опор ЛЭП, их транспортировки к месту установки, участие в их установке. Сумма выплаты по договору составила 21 832 (двадцать одна тысяча восемьсот тридцать два) рубля.

3) Договор от 1 марта 2020 г. с Тарасовым Денисом Вячеславовичем, Тарасовым Владиславом Вячеславовичем и Дудник В.Н. на установку железобетонных опор ЛЭП. Оплата по договору предполагалась из расчета 300 рублей за каждую опору. Таким образом стоимость работ по установке 39-ти опор составляет 11 700 (одиннадцать тысяч семьсот) рублей, фактически произведена оплата в сумме 17 595 (семнадцать тысяч пятьсот девяносто пять) рублей, что превышает стоимость работ по договору на 5 895 (пять тысяч восемьсот девяносто пять) рублей.

В нарушение трудового законодательства в части времени работы и отдыха, были заключены договоры с работниками, числящимися в СНТ «Юбилейный» по штатному расписанию:

1) Договор от 22 июня 2020 г. с Тарасовым Владиславом Вячеславовичем, являющимся на момент заключения договора штатным электриком СНТ «Юбилейный», на работы в ночное время мотористом насосной станции «Иртыш». Сумма выплаты по договору составила 12 722 (двенадцать тысяч семьсот двадцать два) рубля и по табелю учета рабочего времени 18 114 (восемнадцать тысяч сто четырнадцать) рублей. Суммарно выплачено 30 836 (тридцать тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей.

2) Договор от 1 июля 2020 г. (по 31 июля 2020 г.) с Тарасовым Владиславом Вячеславовичем на работу по обслуживанию насосной станции «Иртыш» по закачиванию воды в котлован СНТ «Юбилейный». Суммарно выплачено 50 650 (пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят) рублей (34 111 руб + 16 539 руб).

3) Договор от 30 июля 2020 г. (по 31 августа 2020 г.) с Тарасовым Владиславом Вячеславовичем на работу по обслуживанию насосной станции «Иртыш» по закачиванию воды в котлован СНТ «Юбилейный». Суммарно выплачено 54 687 (пятьдесят четыре тысячи шестьсот восемьдесят семь) рублей (38 867 руб + 15 820 руб).

4) Договор на сентябрь 2020 г. с Тарасовым Владиславом Вячеславовичем на работу по обслуживанию насосной станции «Иртыш» по закачиванию воды в котлован СНТ «Юбилейный». Суммарно выплачено 27 082 (двадцать семь тысяч восемьдесят два) рубля (11 262 руб + 15 820 руб).

5) Договор от 1 февраля 2020 г. с Тарасовым Денисом Вячеславовичем на работу мотористом насосной станции. С марта 2020 г. стал трактористом. Протабелировано 192 часа рабочего времени и выплачена заработная плата в сумме 21 832 (двадцати одной тысячи восьмиста тридцати двух тысяч) рублей.

ИТГОГО по договорам выплачено 150 877 (сто пятьдесят тысяч восемьсот семьдесят семь) рублей.

Больничные листы работников СНТ «Юбилейный» сдавались своевременно, в том числе и председателя Тарасова В.Д. Моторист станции «Иртыш» Тарасов Д.В. находится на больничном листе с 9 октября 2020 г. по

настоящее время. Больничные листы оплачиваются ФСС, в которое СНТ «Юбилейный» ежемесячно производятся отчисления за счет членских взносов.

### БАНКОВСКИЕ ОПЕРАЦИИ

Заработная плата и оплата по договорам перечислялись работникам своевременно, на банковские карточки.

Оплата за вывоз мусора, потребленную электроэнергию, воду, а также перечисление НДС и страховых взносов производились согласно счетов-фактур.

14.02.2020 – земельный налог 34 158 руб

06.03.2020 – услуги спецтехники по установке ЛЭП 21 000 руб (ИП Коверченко)

19.03.2020 - сварка магистрали 6 000 рублей (счет 16 от 16.03.2020 г. ИП Шульгина)

24.03.2020– услуги спецтехники по установке ЛЭП 41 520 руб (ИП Коверченко)

23.04.2020 – областной союз садоводов 73 000 руб

07.05.2020 – изготовление контейнеров 8 штук по 41 671 руб на общую сумму 183 368 руб с НДС (СМП 52)

17.05.2020 - изготовление контейнеров на сумму 159 000 руб (счет 59)

25.05.2020 – провод СИП на сумму 59 135 руб (счет 125 ООО «Трансторг»)

29.05.2020 – услуги автотранспорта – самопогрузчика 12 517 руб (СМП 52)

29.05.2020 – изготовление контейнеров 66 673 руб с НДС (счет 58 СМП 52)

16.06.2020 – рукав напорный всасывающий 21 740 руб (счет 159 ИП Корсунов)

19.06.2020 – ремонт водопровода 25 000 руб (счет 58 ИП Семерич)

23.06.2020 – 17.07.2020 – насос погружной фекальный 510 114 руб (ИП Корсунов)

23.06.2020 – услуги автотранспорта по доставке контейнеров 12 517 руб (счет 72 от 31.05.2020 СМП)

договор от 01.07.2020 – ремонт насосной станции (смета прилагается) 228 145 руб с НДС (счет 104 от 07.08.2020 СМП 52)

07.07.2020 – обслуживание видеонаблюдения 60 000 руб (Доманов А.М.)

20.07.2020 – РПС рубильники 4500 руб (счет 20 от 20.07.2020 ИП Артамонов)

02.08.2020 – вторичный щебень 130 тонн по 700 руб на общую сумму 91 000 руб (счет 5 от 07.08.2020 ИП Логунов Ю.В.)

04.08.2020 – роутер 12 500 руб (счет 72 от 04.08.2020 ИП Шульгина)

19.09.2020 – гос пошлина на государственную регистрацию УФМС 22 000 руб (поручение 143 от 19.09.2020)

30.09.2020 – линолеум 7 425 руб (счет 40)

На вывоз мусора «Магнитом» в 2020 году по смете расходов было заложено 1 280 (один миллион двести восемьдесят) тысяч рублей, фактически оплачено 1 845 374 (один миллион восемьсот сорок пять тысяч триста семьдесят четыре) рубля. Перерасход составил 565 374 (пятьсот шестьдесят пять тысяч триста семьдесят четыре) рубля.

#### АВАНСОВЫЕ ОТЧЕТЫ

Составлялись председателем Тарасовым В.Д., заместителем председателя Бражниковым В.В., главным бухгалтером Смольниковой Н.В., сдавались своевременно.

Приобретались материалы, запасные части на трактор Т-40, бензин на арендуемый автотранспорт, дизельное топливо, канцелярские товары а также производилась оплата сотовой связи, проездной билет главному бухгалтеру, отправку отчетности, другие нужды садоводства, согласно сметы содержания СНТ «Юбилейный». Оплата производилась дебетовой картой VISA, держателем которой является Тарасов В.Д.

Бензин списывался согласно путевых листов и чеков на его приобретение.

Ведомости поступления и выдачи материалов подотчетными лицами приходовались и списывались, что подтверждается ежемесячными отчетами, составленными Тарасовым В.Д., Бражниковым В.В.

Комиссией рекомендовано:

1. рассмотреть вопрос правлением и вынести на утверждение общим собранием о приобретении за счет текущих целевых взносов и целевых взносов, имеющимся по задолженности садоводов, трактора;

2. вынести на рассмотрение общим собранием вопрос о погашении задолженности по перерасходу потребленной электроэнергии постоянно проживающими садоводами в связи с большими потерями в соответствии с расчетом энергосбытовой компании;

3. вынести на рассмотрение общим собранием вопрос о выборе ревизионной комиссии СНТ «Юбилейный» в соответствии с требованиями о наличии бухгалтерского образования и опыта работы членов комиссии;

4. укомплектовать в соответствии со штатным расписанием СНТ «Юбилейный» должность моториста на насосную станцию «Иртыш» с 8-ми часовым рабочим днем в соответствии с графиком дежурства;

5. привести выплаты заработной платы в соответствии с окладами, тарифами и нормами рабочего времени. Кроме того вести табель учета рабочего времени на работников, задействованных по трудовому договору в соответствии с требованиями, предъявляемыми к заполнению и оформлению табеля рабочего времени. Переработку времени работниками необходимо обосновать приказами.

По результатам ревизионной проверки СНТ «Юбилейный» отклонений от сметы доходов и расходов на 2020 год не установлено. Выявленные факты несоответствия указаны в акте. Проведена инвентаризация основных средств и малоценки, расхождений, согласно имеющихся отчетов, нет.

Председатель ревизионной комиссии

С.П. Краснов

Член ревизионной комиссии

Е.Н. Свадьбина