

Финансово экономическое обоснование по смете на 2021 год.

Согласно пп.17 п. 1 ст. 17 ФЗ-217 к исключительной компетенции общего собрания членов товарищества относится утверждение приходно-расходной сметы товарищества и её финансово-экономического обоснования.

Правление во главе с председателем товарищества Тарасовым В. Д. самоустранилось от обязательств проведения общих ежегодных собраний в 2020 и 2021 годах.

В связи с этим ориентиром для формирования сметы в 2021 году может являться смета 2019 года, которая на сегодняшний день является единственной, утверждённой общим собранием сметой после начала действия ФЗ-217.

Первым фактором утверждения сметы на 2021 год по расчётам 2019 года является то, что после окончания планируемого заочного собрания 15.09-9.10. 2021 года, до конца года останется менее 3 месяцев, то перспектива нормального функционирования "СНТ Юбилейный" возможна только при организации резервного фонда, с помощью которого товарищество сможет на законных основаниях произвести все необходимые расчёты с поставщиками услуг и сохранить положительный баланс на 2022 год для начала нового сезона.

Второй фактор состоит в том, что предыдущие сметы рассчитывались на разное количество участков (от 1422 до 1523) так как, ранее реестр не вёлся должным образом и требует уточнения по количеству членов СНТ и не используемых участков. Поэтому точный расчёт взноса затруднителен. В связи с этим, вторая функция Резервного фонда в составе сметы - являться "буфером" при уточнении этих данных и внесении корректировок.

Резервный фонд сможет компенсировать затраты на необходимые оправданные расходы, связанные со своевременным вывозом мусора, очисткой аллей в зимний период, затрат на электроэнергию и т. д.

В связи с вышеперечисленным создание Резервного фонда в настоящее время необходимый и важный пункт для внесения в смету.

В данный период сбор целевых взносов нецелесообразен, поскольку исполнение целевого взноса в течение короткого периода времени невозможно. Ранее внесённые садоводами в течение 2020- 2021 года суммы на целевые расходы подлежат перерасчёту после независимой аудиторской проверки и проверки ревизионной комиссии.